

Договор № 58с
водоотведения для юридических лиц

г. Менделеевск

«14» июня 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань», в лице главного инженера филиала ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» Зиятдинова Азата Магфуровича, действующего на основании Доверенности № 24-06/16-Д от 14.06.2016 г., именуемое в дальнейшем "Организация водопроводно-канализационного хозяйства", с одной стороны, и Акционерное общество «Химический завод им. Л.Я. Карпова» (АО «Химзавод им. Л.Я. Карпова») в лице генерального директора Шамсина Дамира Рафисовича действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ:

- Абонент** - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязавшееся заключить договор водоотведения;
- Водоотведение** - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;
- Граница балансовой принадлежности** - линия раздела объектов централизованных систем водоотведения, в том числе канализационных сетей, между владельцами по признаку собственности или владения на ином законном основании;
- Граница эксплуатационной ответственности** - линия раздела объектов централизованных систем водоотведения, в том числе канализационных сетей, по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации этих систем или сетей, устанавливаемая в договоре водоотведения;
- Канализационная сеть** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;
- Контрольная проба** - проба сточных вод, принимаемых от абонентов (включая сточные воды транзитных организаций) в централизованную систему водоотведения, отобранная из контрольного канализационного колодца с целью определения состава и свойств таких сточных вод;
- Коммерческий учет сточных вод** (далее также - коммерческий учет) - определение количества принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;
- Объект централизованной системы водоотведения** - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы водоотведения, непосредственно используемое водоотведения;
- Гарантирующая организация** - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (в настоящем Договоре - ООО «Газпром теплоэнерго Казань» - филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский»)
- Организация водопроводно- канализационного хозяйства** (далее по тексту Организация ВКХ) - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем (в настоящем Договоре - ООО «Газпром теплоэнерго Казань» - филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский»);
- Прибор учета** - средство измерения, используемое для определения объемов (количества) сбрасываемых сточных вод Абонентом;
- Состав и свойства сточных вод** - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах;
- Сточные воды централизованной системы водоотведения** (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, образовавшихся в результате хозяйственно-бытовой деятельности.
- Техническое обследование централизованных систем водоотведения** - оценка технических характеристик объектов централизованных систем водоотведения;
- Централизованная система водоотведения (канализации)** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1 По настоящему договору Организация ВКХ, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и производить Организации ВКХ оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.
- 2.2 Граница балансовой принадлежности по канализационным сетям абонента и Организации ВКХ определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно приложению № 2 к настоящему договору.
- 2.3 Граница эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и Организации ВКХ определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно приложению №3 к настоящему договору.
- Местом исполнения обязательств Организацией ВКХ является точка на границе эксплуатационной ответственности канализационных сетей Абонента и Организации ВКХ.
- 2.4 Стороны по исполнению настоящего Договора обязуются руководствоваться действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ (утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.02.99 № 167), Правилами холодного водоснабжения и водоотведения (утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.13 № 644), разрешительной документацией на водоснабжение и канализацию, выдаваемой организацией водопроводно-канализационного хозяйства, а также обязательными для сторон действующими нормативными документами, регулирующими отношения в сфере оказания услуг по водоснабжению.

3. СРОКИ И РЕЖИМ ПРИЕМА СТОЧНЫХ ВОД

- 3.1 Датой начала приема сточных вод является «14» июня 2016 г.
- 3.2 Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения согласно приложению № 5 к настоящему договору.

4. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.2. Стоимость 1 куб.м. сточных вод определяется Постановлением Государственного Комитета РТ по тарифам:

- с января по 30 июня 2016 г. 19 (Девятнадцать) рублей 99 коп. без учета НДС

- с 1 июля по 31 декабря 2016 г. 20 (Двадцать) рублей 23 коп. без учета НДС

Тарифы в течение срока действия настоящего Договора могут быть изменены. Действующие и новые тарифы доводятся до Абонента через счет-фактуру. Новые тарифы применяются с момента введения их в действие.

4.3. Объем водоотведения по настоящему договору составляет – 19800,0 м³/год ; 10835 м³/7 месяцев; 1650,0 м³/мес.

Расчет объема водоотведения в натуральном и стоимостном выражении указан в Приложении №1 к настоящему договору.

4.4. Сумма по настоящему договору составляет: 258381 (Двести пятьдесят восемь тысяч триста восемьдесят один) рубль 83 копейку с учетом налога на добавленную стоимость и тарифа, действующего на момент заключения настоящего Договора.

Сумма по настоящему Договору корректируется в зависимости от фактического объема водоотведения Абонента и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторон.

4.5. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 (Одному) календарному месяцу. Абонент оплачивает отведенные сточные воды в объеме отведенных сточных вод до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией ВКХ не позднее 5 (Пятого) числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства. Расчетный объем отведенных сточных вод определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемых Постановлением Правительством Российской Федерации № 776 от 04 сентября 2013 года.

4.6. Итоговое за расчетный период количество сточных вод принятых от Абонента рассчитывается Организацией ВКХ и оформляется двухсторонним актом приема-передачи. Акт приема-передачи подписывается Организацией ВКХ и не позднее 5 (Пятого) числа месяца следующего за отчетным передается Абоненту, который обязан подписать указанный акт, скрепить его печатью и вернуть 1 (Один) экземпляр в Организацию ВКХ в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения, либо представить документально обоснованные возражения не позднее 10 (Десятого) числа месяца, следующего за отчетным. Акт приема-передачи подписывается руководителем или уполномоченным на то лицом с указанием реквизитов Доверенности. При неполучении от Абонента письменных замечаний по количеству принятых сточных вод данный объем ресурса считается принятым Абонентом без замечаний.

При невозвращении оформленного Абонентом Акта приема-передачи в установленные сроки сточные воды считаются принятыми в количестве, указанном в Акте приема-передачи. В этом случае в Акте приема-передачи делается отметка со стороны Организации ВКХ об отказе Абонента от подписания Акта приема-передачи.

4.7. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате договора водоотведения Организация ВКХ вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.8. Уплата неустойки, установленной Договором, не освобождает Стороны от выполнения обязательств и устранения нарушений.

4.9. Организация ВКХ вправе самостоятельно, независимо от назначения платежа, устанавливать очередность погашения своих требований (проценты (пени), основную сумму по Договору и т.д.).

4.10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией ВКХ и абонентом не реже 1 (Одного) раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 (Пяти) рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по договору сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт о сверке расчетов в 2 (Двух) экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3 (Трёх) рабочих дней со дня его получения. Акт сверки подписывается руководителем или уполномоченным на то лицом с указанием реквизитов Доверенности. В случае неполучения ответа в течение 10 (Десяти) рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

При наличии задолженности за услуги водоотведения, поступивший платеж по расчетам за услуги водоотведения погашает в первую очередь задолженность за предыдущие периоды (в хронологическом порядке).

4.11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.12. Счета-фактуры будут предъявлены с действующим законодательством в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации N 1137 от 26 декабря 2011г (ред. от 30.07.2014г) «О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах на добавленную стоимость».

В графе «Продавец» будет указано сокращённое наименование юридического лица - ООО «Газпром теплоэнерго Казань», в графе «Адрес» адрес местонахождения юридического лица - ООО «Газпром теплоэнерго Казань», Российская Федерация, Республика Татарстан 420111, г. Казань, ул. Карла Фукса, 11/6, в графе «ИНН/КПП продавца» – ИНН юридического лица ООО «Газпром теплоэнерго Казань» - 1655317579, КПП филиала – филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» 162743001, в графе «Грузоотправитель и его адрес» - прочерк, в графе «Грузополучатель и его адрес» - прочерк.

4.13. Применяемый в договоре порядок расчетов не является предоставлением коммерческого кредита. К отношениям сторон в рамках настоящего договора положения статьи 317.1 ГК РФ не применяются.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1 Организация ВКХ обязана:

5.1.1 обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

5.1.2 при участии представителя абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

5.1.3 соблюдать установленный режим приема сточных вод;

5.1.4 предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

5.1.5 принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

5.1.6 требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

5.1.7 осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

5.1.8 предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5.1.9 отвечать на жалобы и обращения абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

5.1.10 уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод абонента;

5.1.11 опломбировать абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

5.2 Организация ВКХ имеет право:

5.2.1 осуществлять контроль за правильностью осуществления абонентом учета объемов отведенных сточных вод;

5.2.2 осуществлять контроль за наличием самовольного пользования абонентом и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения; требовать возмещения убытков в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2.3 временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

5.2.4 взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

5.2.5 инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.3 Абонент обязан:

5.3.1 обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

5.3.2 обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

5.3.3 обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом 6 настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

5.3.4 устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

5.3.5 соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

5.3.6 производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

5.3.7 обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, местам отбора проб сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом 7 настоящего договора;

5.3.8 соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

5.3.9 в целях обеспечения контроля состава и свойства сточных вод, при превышении сброса сточных вод более 30 м³ в сутки абонент обязан в соответствии с правилами холодного водоснабжения и водоотведения подавать в Организацию ВКХ декларацию о составе и свойствах сточных вод, согласно действующего законодательства.

5.3.10 уведомлять Организацию ВКХ в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

5.3.11 незамедлительно сообщать Организации ВКХ обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

5.3.12 обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

5.3.13 предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только по согласованию с Организацией ВКХ;

5.3.14 представлять Организации ВКХ сведения об абонентах, в отношении которых абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

5.3.15 не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям абонента;

5.3.16 не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

5.3.17 осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации Организации ВКХ через колодец - гаситель напора;

5.3.18 обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

5.3.19 в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения этой декларации.

5.4 Абонент имеет право:

5.4.1 получать от Организации ВКХ информацию о результатах производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил

осуществления контроля состава и свойств сточных вод";

5.4.2 получать от Организации ВКХ информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

5.4.3 привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета

5.4.4 инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

5.4.5 осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Организацией ВКХ.

6. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

6.1. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

6.2 Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указываются согласно приложению № 6 к настоящему договору.

6.3 Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает Абонент.

6.4 Количество принятых Организацией ВКХ сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

6.5. В случае отсутствия у абонента приборов учета сточных вод абонент обязан до **20.06.2016г** установить и ввести в эксплуатацию (указать дату) приборы учета сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с законодательством Российской Федерации).

6.6 Сторона, осуществляющая коммерческий учет принятых (отведенных) сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета принятых сточных вод, передает эти сведения другой стороне не позднее 1 (Первого) числа месяца, следующего за расчетным.

6.7 Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

7. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ АБОНЕНТОМ ДОСТУПА ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ К КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ (КОНТРОЛЬНЫМ КАНАЛИЗАЦИОННЫМ КОЛОДЦАМ) И ПРИБОРАМ УЧЕТА СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ОТВОДИМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, ИХ СОСТАВА И СВОЙСТВ

7.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в следующем порядке:

7.1.1 Организация ВКХ или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, оповещает абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

7.1.2 уполномоченные представители Организации ВКХ или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение или доверенность;

7.1.3 доступ представителям Организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

7.1.4 абонент вправе принимать участие в проведении Организацией ВКХ всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

7.1.5 отказ в доступе (не допуске) Организации ВКХ приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

7.1.6 в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

8. КОНТРОЛЬ СОСТАВА И СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД, МЕСТА И ПОРЯДОК ОТБОРА ПРОБ СТОЧНЫХ ВОД

8.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее - нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

8.2. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

8.3. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме, указанной в приложении №6 к настоящему договору.

9. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ АБОНЕНТАМИ НОРМАТИВОВ ДОПУСТИМЫХ СБРОСОВ, ЛИМИТОВ НА СБРОСЫ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕКЛАРАЦИИ О СОСТАВЕ И СВОЙСТВАХ СТОЧНЫХ ВОД, НОРМАТИВОВ ПО ОБЪЕМУ ОТВОДИМЫХ В ЦЕНТРАЛИЗОВАННУЮ СИСТЕМУ ВОДООТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД, ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И СВОЙСТВАМ СТОЧНЫХ ВОД, УСТАНОВЛЕННЫХ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАБОТУ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

9.1. Нормативы водоотведения по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация ВКХ уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по составу отводимых в

централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления.

9.2. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента, приводятся по форме согласно приложению N 7 к настоящему договору.

9.3. Контроль за соблюдением абонентом установленных для него нормативов водоотведения по составу сточных вод осуществляет организация ВКХ.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных для него нормативов водоотведения по составу сточных вод организация ВКХ ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного для него норматива водоотведения по составу сточных вод.

10. УСЛОВИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ПРИЕМА СТОЧНЫХ ВОД

10.1. Организация ВКХ вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

10.2. Организация ВКХ в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- Абонента;
- Менделеевский Городской исполнительный комитет;
- Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан;
- ФГКУ «12 отряд ФПС по Республике Татарстан».

10.3. Уведомление Организацией ВКХ о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11. УСЛОВИЯ ОТВЕДЕНИЯ (ПРИЕМА) СТОЧНЫХ ВОД ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ, ПРИНАДЛЕЖАЩИМ АБОНЕНТУ

11.1 Абонент представляет Организации ВКХ сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

11.2 Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Организация ВКХ вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту, иные необходимые сведения и документы.

11.3 Организация ВКХ осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с Организацией ВКХ.

11.4 Абонент несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Организацией ВКХ.

12. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

12.1 Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

12.2 Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- 12.2.1 сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));
- 12.2.2 содержание спора, разногласий;
- 12.2.3 сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);
- 12.2.4 другие сведения по усмотрению стороны.

12.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

12.4. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

13.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.2 В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

13.3 В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

14.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

14.2 Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

15. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с «14» июня 2016 года и действует по 31 декабря 2016 года, а в части обязательств, неисполненных ко дню окончания срока его действия, до полного их исполнения сторонами. Договор считается пролонгированным на следующий календарный год на тех же условиях и в том же объеме поставки, если за месяц до окончания срока ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или заключении нового договора. Количество пролонгаций не ограничено.

15.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

15.3. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Организации ВКХ от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

16.1. Изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

16.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

16.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

16.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

16.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

- Приложение №1 Объем водоотведения
- Приложение № 2 Акт о разграничении балансовой принадлежности
- Приложение № 3 Акт о разграничении эксплуатационной ответственности
- Приложение №4 Схема разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационных сетей.
- Приложение №5 Сведения о режиме приема сточных вод
- Приложение №6 Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод
- Приложение №7 Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента

17. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:
ООО «Газпром теплоэнерго Казань» - Филиал ООО
«Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский»
Адрес местонахождения юридического лица: ООО «Газпром
теплоэнерго Казань»
Российская Федерация, Татарстан,
420111, г. Казань, ул. Карла Фукса, д.11/6
Почтовый адрес: Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань»
«Менделеевский»
Российская Федерация, Татарстан,
423650 г. Менделеевск, ул. Гагарина 2
ИНН 1655317579 КПП 162743001
р/с 40702810436010006369
в Центральном филиале ОАО «Акционерный банк «Россия» г.Москва
к/с 30101810145250000220
БИК 044525220
тел./факс (885549) 2-10-67

Абонент: АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»

Юридический адрес: 423650 РРФ, г. Менделеевск
ул. Пионерская д. 2

Почтовый адрес: 423650 РРФ, г. Менделеевск
ул. Пионерская д. 2

ИНН 1655317579 КПП 162701001

р/с 4070281030500400375

в ПАО «АК БАРС» Банк г. Казань

к/с 3010181000000000105

БИК 0445205205

Тел: 8(85549) 2-76-85

Главный инженер филиала ООО
«Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский»



Генеральный директор
АО «Химзавод им. Л.Я. Карпова»



Д.В. Шамсин /

с криво-
говым радиомет-
ром

АО «Химзавод им. Л.Я. Карпова»	
Руководитель подразделения	<i>[Signature]</i>
Юрист	<i>[Signature]</i>
Главный бухгалтер	<i>[Signature]</i>
Зам. ген. директора по экономике	<i>[Signature]</i>
Зам. ген. директора по безопасности	<i>[Signature]</i>
Зам. ген. директора по качеству	<i>[Signature]</i>

Приложение №1 к договору №58 с
для юридических лиц
объем водоотведения
от 14 июня 2016 года

Объем водоотведения на 2016 год
АО "Химический завод им. Л.Я.Карпова"
(наименование организации)

По заявке объем хозяйственных сточных вод с пром. объектов 19800 м³ / год; 1650 м³/мес.

Стоимость

Стоки	935,000	x	19,99	x	1,18 =	22054,97 руб. мес.	с 14.06.2016	по 30.06.2016 г.
	1650,000	x	20,23	x	1,18 =	39387,81 руб. мес.	с 01.07.2016	по 31.12.2016 г.

Итого стоимость водоотведения:

На 7 месяцев 258381,83 руб.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Главный инженер
Филиала ООО "Газпром теплоэнерго Казань"
"Менделеевский"





Вед. инженер АО



Волкова З.З.

Абонент

Генеральный директор
АО "Химический завод им. Л.Я.Карпова"





АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань», в лице главного инженера филиала ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» Зиятдинова А.М., действующего на основании Доверенности № 24-06/16-Д от 14.06.2016 г., именуемое в дальнейшем "Организация водопроводно-канализационного хозяйства", с одной стороны, и

Акционерное общество «Химический завод им. Л.Я. Карпова» (АО «Химзавод им. Л.Я. Карпова») в лице генерального директора Шамсина Д.Р., действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем "Абонент", с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности канализационных сетей организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является линия раздела канализационных сетей по признаку собственности см. прилагаемую схему.

Приложение №4: Схема разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационных сетей.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань», в лице главного инженера филиала ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» Зиятдинова А.М., действующего на основании Доверенности № 24-06/16-Д от 14.06.2016 г., именуемое в дальнейшем "Организация водопроводно-канализационного хозяйства", с одной стороны, и

Акционерное общество «Химический завод им. Л.Я. Карпова» (АО «Химзавод им. Л.Я. Карпова») в лице генерального директора Шамсина Д.Р., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности канализационных сетей организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является линия раздела канализационных сетей по признаку эксплуатационной ответственности: см. прилагаемую схему.

Приложение №4: Схема разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности канализационных сетей.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:

Главный инженер филиала ООО «Газпром
теплоэнерго Казань» «Менделеевский»

/А.М. Зиятдинов/



Абонент:

Генеральный директор
АО «Химзавод им. Л.Я. Карпова»

/Д.Р. Шамсин/



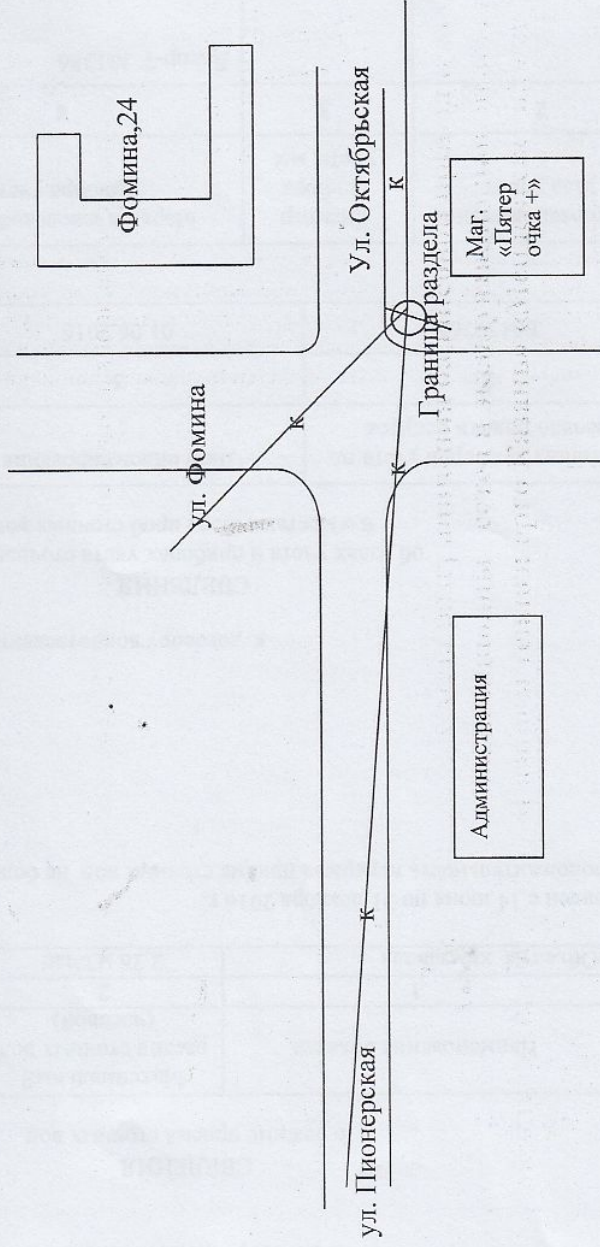
Приложение №4 к договору № 58с от 14.06.2016 г. водоотведения для юридических лиц

Утверждаю

Главный инженер филиала ООО «Газпром
теплоэнерго Казань» «Менделеевский»

А.М. Зиятдинов

**Схема разграничения балансовой принадлежности
канализационных сетей и эксплуатационной ответственности
между филиалом ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» и АО «Химзавод им. Л.Я.Карпова»**



Ответственное лицо
от Абонента

Игорь Александрович Вельичкин
Должность

подпись

ФИО

Ответственное лицо
от Организации водопроводно-
канализационного хозяйства

Начальник произ-ва ВиК
Должность

подпись

Козырев И.Ф.
ФИО

СВЕДЕНИЯ
о режиме приема сточных вод

№	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
	1	2	3
1	Объекты химзавода	2,26 м3/час	6,3*10 ⁻⁴ м3/сек.

Режим установлен с 14 июня по 31 декабря 2016 г.
Допустимая продолжительность перерыва приема сточных вод не более 8 часов суммарно за 1 месяц.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета сточных вод
и о местах отбора проб сточных вод

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	00459768	01.06.2016	19.05.2018

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	КНС		Днепр-7 №1386	Приложен к акту допуска в эксплуатацию прибора учета

	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	1	2	3
1	Колодец на границе раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности	ж/б колодец	Согласно п 8.1 договора

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Главный инженер филиала ООО «Газпром теплоснабжение Казань» «Менделеевский»



Абонент:

Генеральный директор АО «Химзавод им. Л.Я. Карпова»



И.Р. Шамсин

СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод,
установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод.

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм ³
1	2	3
Канализационный колодец возле здания Фомина,16	pH	6,5 –8,5
	Взвешенные вещества	189,9
	Азот аммонийный	50,0
	Азот нитритный	0,020
	Азот нитратный	0,21
	Хлориды	248,0
	Нефтепродукты	0,100
	Сульфаты	250,0
	ХПК	25,00
	БПК 5	81,66
	Железо общее	0,1
	Сухой остаток	1000,00
	Фосфор фосфатов	0,610
	СПАВ	6,22
	Алюминий	0,040
	Марганец	0,01
	Медь	0,001
	Фенол	0,001
	Хром III	0,070
	Хром IV	0,020
Цинк	0,010	
Свинец	0,060	
Сера	10,000	

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Главный инженер филиала ООО "Газпром теплотехнологии Казань" "Менделеевский"

М.П.



Абонент:

Генеральный директор
АО «Химзавод им. Л.Я.Карлова»

М.П.



ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к договору № 58с водоотведения для юридических лиц

г.Менделеевск

« » 2016г.

Акционерное общество «Химический завод имени Л.Я.Карпова», в лице Генерального директора Шамсина Дамира Рафисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем, и **Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Казань»**, в лице Главного инженера ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский» Зиятдинова Азата Макфуровича, действующего на основании доверенности № 24-06/16-Д от 14.06.2016г. , с другой стороны.

№ п/п	Редакция ООО «Газпром теплоэнерго Казань»	Редакция АО «Химзавод им Л.Я.Карпова»»
1.	Пункт 12.3 по тексту договора	Пункт 12.3 Принять в следующей редакции «Сторона , получившая претензию, в течении 30 (тридцати) рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.»
2	Пункт 13.3 по тексту договора	Пункт 13.3 Принять в следующей редакции «В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организации водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты процентов согласно статьи 395 ГК РФ

С момента подписания данного протокола разногласий настоящий договор действует в согласованной редакции.

ООО «Газпром теплоэнерго Казань»
Главный инженер

АО «Химзавод им.Л.Я.Карпова»
Генеральный директор

А.М. Зиятдинов


Д.Р. Шамсин


Шамсин

Зиятдинов